



PORTO DI PORTO EMPEDOCLE

AVVISO DI ISTANZA DI VARIAZIONE EX ART. 24 REG. COD. NAV. DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA DITTA COSTA ALFONSO

Ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione e dell'art. 9 del Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime di questa AdSP, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, con sede in Palermo via Piano dell'Ucciardone n. 4, tel. 0916277111, pec: info@pec.portpalermo.it,

RENDE NOTO CHE

la ditta "Costa Alfonso" è titolare dell'atto concessorio n.85/2024, con validità sino al 31.12.2033, per l'uso di un'area demaniale marittima di complessivi mq 402,34, allo scopo di mantenere un bar/tabacchi, presso la Banchina "Nord" del porto di Porto Empedocle. Con istanza prot. AdSP n.28910 del 20.10.2024, integrata con nota prot. AdSP n.32484 del 27.11.2024, la suddetta Ditta ha avanzato domanda di variazione, ex art. 24 Reg. Cod. Nav., comma 2 - primo periodo, della suddetta licenza per l'ampliamento di 210,49 mq (di cui 157,77 mq di area coperta e 52,72 mq di area scoperta) dell'area occupata, sino alla superficie totale di 611,83 mq, tramite l'inclusione del fabbricato limitrofo posto a levante di quello già in uso (ex stazione marittima) e dell'area scoperta antistante, con contestuale ampliamento dello scopo a ristorante.

Il presente Avviso è pubblicato sulla GURI, sull'Albo Pretorio on line dell' AdSP e sull'Albo Pretorio del Comune di Porto Empedocle nonché sul sito dell'Autorità. Il termine di pubblicazione è di 30 giorni solari e consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello dell'avvenuta pubblicazione presso l'Albo Pretorio on line dell' AdSP. Se l'ultimo giorno di pubblicazione coincide con un giorno festivo verrà prorogato al primo giorno lavorativo utile.

RENDE, ALTRESI', NOTO

che il canone annuo intero provvisorio per l'utilizzo delle citate aree è di € 12.245,46 e che la connessa polizza fideiussoria, a garanzia degli obblighi derivanti dalla rilascianda concessione demaniale marittima, non potrà essere inferiore a € 26.000,00.

SI AVVISA CHE

Tutti coloro che possano avervi interesse possono presentare, entro il suddetto termine di scadenza della pubblicazione, osservazioni, opposizioni e/o domande concorrenti conformemente al Regolamento interno d'uso delle aree demaniali marittime, avvertendo che trascorso il termine stabilito si darà corso al superiore procedimento.

La relativa documentazione è consultabile da parte di chi vi abbia un interesse qualificato dall'ordinamento presso l'Ufficio Demanio dell'AdSP, nei giorni di ricezione al pubblico, previo appuntamento tramite il seguente indirizzo e-mail: ufficiodemanio@portpalermo.it.

Il responsabile del Procedimento è l'avv. Caterina Montebello.

Palermo, 05.02.2025

**AREA DEMANIO
IL DIRIGENTE**
Avv. Caterina Montebello